

Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2021 оны 06 дугаар сарын 11-ний өдрийн 225 дугаар тогтоолоор баталсан "Үнэт цаасны бүртгэлийн журам"-ын 4 дүгээр хавсралт

Хагас жил, улирлын үйл ажиллагааны тайлан /маягт 2/		
Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 20 дугаар зүйлд Үнэт цаас гаргагчийн нийтлэг үүргийг хуульчилсан бөгөөд үнэт цаас гаргагч нь жилийн үйл ажиллагааны тайлан дараах маягтын дагуу Санхүүгийн зохицуулах хороо, арилжаа эрхлэх байгууллагад мэдээлэл ирүүлж, өөрийн цахим хуудсаар дамжуулан олон нийтэд мэдээлэл хүргэх үүрэгтэй.		
Тайлагнах хугацаа	2026 оны 1 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс 2026 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдөр	
Үнэт цаас гаргагчийн нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, үнэт цаасны код, утасны дугаар	"МИК Холдинг" ХК, 9010001134, MSE:MIK, 11-328267	
Бүртгэлтэй арилжаа эрхлэх байгууллагын нэр	Монголын хөрөнгийн бирж	
Бизнесийн үйл ажиллагааны салбар	Санхүүгийн бусад үйл ажиллагаа	
Үнэт цаас гаргагчийн гаргасан нийт хувьцааны тоо ширхэг	20,709,320	
Хагас жил, улирлын тайланг бэлтгэсэн мэргэжилтэн, хянасан албан тушаалтны нэр	Хянасан: Гүйцэтгэх захирал Б.Гантулга	
1.	Хагас жилийн болон улирлын санхүүгийн тайлан /хураангуй тайлангийн үзүүлэлтийг бөглөж, санхүүгийн тайланг хавсаргана/	
	Санхүүгийн байдлын үзүүлэлт	Тайланг хавсаргав.
	Орлогын тайлан	Тайланг хавсаргав.
	Өмчийн өөрчлөлтийн тайлан	Тайланг хавсаргав.
	Мөнгөн гүйлгээний тайлан	Тайланг хавсаргав.
2.	Хагас жилийн болон улирлын санхүүгийн тайланг хэлэлцэж, баталгаажуулсан төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дэргэдэх аудитын хорооны дүгнэлт	
3.	Тайлант хугацаанд үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн үйл ажиллагаанд нөлөөлсөн гадаад, дотоод хүчин зүйлс, санхүүгийн тайлангийн шинжилгээ, орлого, зарлага, ашгийн үзүүлэлтүүдийг тооцож дүгнэсэн удирдлагын тайлан, дүгнэлт	

3.1.	Үйл ажиллагааны үр дүн /санхүүгийн харьцааны үзүүлэлтүүд/	<table><tr><td colspan="5">Санхүүгийн үзүүлэлтүүд</td></tr><tr><td colspan="5">Ашигт ажиллагаа</td></tr><tr><td colspan="2">Цэвэр хүүний маржин (NIM) *</td><td colspan="3">0.12%</td></tr><tr><td colspan="2">Нийт хөрөнгийн өгөөж (ROA) *</td><td colspan="3">-0.78%</td></tr><tr><td colspan="2">Өөрийн хөрөнгийн өгөөж (ROE) *</td><td colspan="3">-0.79%</td></tr><tr><td colspan="5">Өөрчлөлтийн хувь (оны эхнээс)</td></tr><tr><td colspan="2">Нийт активын өөрчлөлт</td><td colspan="3">-0.27%</td></tr><tr><td colspan="2">Зээлийн багцын өөрчлөлт</td><td colspan="3">-</td></tr><tr><td colspan="5">Санхүүгийн хөшүүргийн харьцаа</td></tr><tr><td colspan="2">Өөрийн хөрөнгө/Нийт хөрөнгө</td><td colspan="3">98.50%</td></tr><tr><td colspan="2">Өр төлбөр/Нийт хөрөнгө</td><td colspan="3">1.50%</td></tr><tr><td colspan="5">Хөрвөх чадварын харьцаа</td></tr><tr><td colspan="2">Хөрвөх чадвартай хөрөнгө / Татан төвлөрүүлсэн хөрөнгө</td><td colspan="3">124.02%</td></tr></table>					Санхүүгийн үзүүлэлтүүд					Ашигт ажиллагаа					Цэвэр хүүний маржин (NIM) *		0.12%			Нийт хөрөнгийн өгөөж (ROA) *		-0.78%			Өөрийн хөрөнгийн өгөөж (ROE) *		-0.79%			Өөрчлөлтийн хувь (оны эхнээс)					Нийт активын өөрчлөлт		-0.27%			Зээлийн багцын өөрчлөлт		-			Санхүүгийн хөшүүргийн харьцаа					Өөрийн хөрөнгө/Нийт хөрөнгө		98.50%			Өр төлбөр/Нийт хөрөнгө		1.50%			Хөрвөх чадварын харьцаа					Хөрвөх чадвартай хөрөнгө / Татан төвлөрүүлсэн хөрөнгө		124.02%		
Санхүүгийн үзүүлэлтүүд																																																																							
Ашигт ажиллагаа																																																																							
Цэвэр хүүний маржин (NIM) *		0.12%																																																																					
Нийт хөрөнгийн өгөөж (ROA) *		-0.78%																																																																					
Өөрийн хөрөнгийн өгөөж (ROE) *		-0.79%																																																																					
Өөрчлөлтийн хувь (оны эхнээс)																																																																							
Нийт активын өөрчлөлт		-0.27%																																																																					
Зээлийн багцын өөрчлөлт		-																																																																					
Санхүүгийн хөшүүргийн харьцаа																																																																							
Өөрийн хөрөнгө/Нийт хөрөнгө		98.50%																																																																					
Өр төлбөр/Нийт хөрөнгө		1.50%																																																																					
Хөрвөх чадварын харьцаа																																																																							
Хөрвөх чадвартай хөрөнгө / Татан төвлөрүүлсэн хөрөнгө		124.02%																																																																					
3.2.	Хөрвөх чадвар болон санхүүгийн нөөц, боломжийн үзүүлэлт																																																																						
3.3.	Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд гадаад, дотоод орчны нөлөөлөл, бүтээгдэхүүн, үйлчилгээний төрөл хэлбэрт гарч буй өөрчлөлт, дээрх өөрчлөлтөд компанийн зүгээс авч хэрэгжүүлж буй арга хэмжээний мэдээлэл	Орон сууцны ипотекийн санхүүжилтийн тогтвортой тогтолцоог бүрдүүлэх хөтөлбөр (ОСИСТБХ)-ийг Монголбанкнаас Монгол Улсын Засгийн газарт шилжүүлэх ажиллагаа хийгдэж байгаа ба МИК ОССК ХХК нь хөтөлбөрийг үр дүнтэй шилжүүлэх, орон сууцны тогтвортой санхүүжилтийн тогтолцоог бэхжүүлэн үргэлжлүүлэх талаар холбогдох талуудтай хамтран ажиллаж байна. 2023 оны 10 сарын 02-ны өдөр Монголбанкнаас “Орон сууцны ипотекийн санхүүжилтийн журам”-д зээлийн урьдчилгаа төлбөрийн батлан даалт болон олгох ипотекийн зээлийн хэмжээтэй холбоотой өөрчлөлт орсон бөгөөд үүнтэй холбоотойгоор компани нь дотоод үйл ажиллагаандаа өөрчлөлтүүдийг оруулан ажиллаж байгаа болно.																																																																					
3.4.	Санхүүгийн байдлын тайлангийн гадуур бүртгэгдсэн ажил, гүйлгээний талаарх дэлгэрэнгүй мэдээлэл, нягтлан бодох бүртгэлийн бодлого	Тайланг хавсаргав.																																																																					
4.	Үнэт цаас гаргагчийн тайлант хугацаанд хийгдсэн сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл болон их хэмжээний хэлцлийн мэдээлэл, хэлцэл хийгдэх ач холбогдол зорилго, сонирхлын зөрчилтэй этгээдийн талаарх мэдээлэл /тайлант хугацаанд хийгдсэн нийт сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийн талаарх мэдээллийг тусгана/																																																																						
	<table><tr><th>№</th><th>Огноо</th><th>Гэрээ байгуулсан компани</th><th>Гэрээний нэр</th><th>Гэрээлэгч тал</th><th>Гэрээний товч агуулга</th><th>Тайлбар</th></tr><tr><td>1</td><td>2026/1/30</td><td>"МИК Холдинг" ХК</td><td>Хуулийн этгээдийн мөнгөн хадгаламжийн гэрээ</td><td>Худалдаа хөгжлийн банк</td><td>Хадгаламж байршуулах</td><td>Сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл</td></tr><tr><td>2</td><td>2026/03/13</td><td>"МИК Холдинг" ХК</td><td>Хуулийн этгээдийн мөнгөн хадгаламжийн гэрээ</td><td>Худалдаа хөгжлийн банк</td><td>Хадгаламж байршуулах</td><td>Сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл</td></tr></table>						№	Огноо	Гэрээ байгуулсан компани	Гэрээний нэр	Гэрээлэгч тал	Гэрээний товч агуулга	Тайлбар	1	2026/1/30	"МИК Холдинг" ХК	Хуулийн этгээдийн мөнгөн хадгаламжийн гэрээ	Худалдаа хөгжлийн банк	Хадгаламж байршуулах	Сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл	2	2026/03/13	"МИК Холдинг" ХК	Хуулийн этгээдийн мөнгөн хадгаламжийн гэрээ	Худалдаа хөгжлийн банк	Хадгаламж байршуулах	Сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл																																												
№	Огноо	Гэрээ байгуулсан компани	Гэрээний нэр	Гэрээлэгч тал	Гэрээний товч агуулга	Тайлбар																																																																	
1	2026/1/30	"МИК Холдинг" ХК	Хуулийн этгээдийн мөнгөн хадгаламжийн гэрээ	Худалдаа хөгжлийн банк	Хадгаламж байршуулах	Сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл																																																																	
2	2026/03/13	"МИК Холдинг" ХК	Хуулийн этгээдийн мөнгөн хадгаламжийн гэрээ	Худалдаа хөгжлийн банк	Хадгаламж байршуулах	Сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл																																																																	

5.	Үнэт цаас гаргагч нь төсөл хэрэгжүүлэх зорилгоор олон нийтэд санал болгон хувьцаа гаргасан бол төсөл хэрэгжиж эхэлснээс хойших төслийн хэрэгжилтийн явц, татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулалтын тайлан, мэдээлэл
	Байхгүй.
6.	Компанийн засаглалтай холбоотой мэдээлэл
	Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурал: Тус компанийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 3 дугаар сарын 17-ны өдрийн 26/07 дугаартай тогтоолын дагуу Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлыг Монгол Улсын Компанийн тухай хууль, Санхүүгийн зохицуулах хорооны “Хувьцаат компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын зар хүргэх журам”-ыг баримтлан 2026 оны 4 дүгээр сарын 29-ний өдрийн 11:00 цагаас live.mik.mn-р дамжуулан цахимаар зохион байгуулж, хуралдууллаа. Тус хурлыг Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга, хараат бус гишүүн Чулуундоржийн Хашчулуун удирдан явуулж, хуралд тооллогын комисс, хурал зохион байгуулах комисс болон компанийн жилийн эцсийн санхүүгийн тайланд аудитын дүгнэлт гаргасан “Эрнст энд Янг Монголиа аудит” ХХК-ийн төлөөлөл болон “МИК Холдинг” ХК-ийн ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн Э.Шижир нар оролцлоо. Компанийн саналын эрхтэй хувьцааны 98.61 хувийн ирцтэй хуралдсан. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хурал: Тайлант хугацаанд нийт 8 удаа хуралдаж, Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурал зарлан хуралдуулах, Үйл ажиллагааны болон санхүүгийн тайлангийн талаар дүгнэлт гаргах, Дотоод аудитын төлөвлөгөө батлах зэрэг асуудлаар нийт 19 шийдвэр гаргасан. Төлөөлөн удирдах дэргэдэх хороодын хурал: Санхүү аудитын хороо 5 удаа, Нэр дэвшүүлэх, шагнал урамшууллын хороо 6 удаа, Эрсдэлийн удирдлагын хороо 2 удаа тус тус хуралдлаа.
7.	Үнэт цаас гаргагчийн засаглалтай холбоотой тайлан, мэдээлэл
	- 2025 оны үйл ажиллагааны тайлан; - 2025 оны жилийн эцсийн Аудитын тайлан; - МИК Холдинг ХК-ийн компанийн засаглалын кодексийн хэрэгжилтийн тайлан; - Байгал орчин, нийгэм засаглалын тайлан; - 2026 оны Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурал зохион байгуулж, хуралдуулсан тайлан.
Мэдээлэл гаргагч этгээд болон мэдээллийн үнэн зөвийг баталсан этгээдийн гарын үсэг, огноо:	
Овог, нэр: Б.Гантулга Албан тушаал: “МИК Холдинг” ХК-ийн гүйцэтгэх захирал Гарын үсэг: (Тамга/тэмдэг)	
	
Мэдээлэл бэлтгэж, хүргүүлсэн этгээдийн гарын үсэг, огноо:	
Овог, нэр: Г.Саруул Албан тушаал: ТУЗ-ийн нарийн бичгийн дарга Гарын үсэг:	

Регистрийн дугаар:

5	2	2	1	9	7	8
---	---	---	---	---	---	---

Хаяг : Чингэлтэй дүүрэг 1-р хороо Бага тойруу /15160/ Д.Сүхбаатарын гудамж – 11 тоот барилга

Шуудангийн хаяг : Ш/х - 686

Утас : 328267, 70118267

Факс : 313338

Өмчийн хэлбэр :

Төрийн 17,23%

Хувийн 82,77 %.



**“МИК ХОЛДИНГ” ХК -ИЙН
2026 ОНЫ 2-Р УЛИРЛЫН
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН**

Хянаж хүлээн авсан байгууллагын нэр	Сар, өдөр	Гарын үсэг

“МИК ХОЛДИНГ” ХК-ийн
2026 оны 02-р улирлын санхүүгийн тайлангийн
бодит байдлын тухай мэдэгдэл

2026 оны 06 сарын 30 өдөр

Гүйцэтгэх Захирал Б.Гантулга, Санхүү хариуцсан дэд захирал М.Золжаргал, Санхүүгийн удирдлагын газрын захирал Ц.Энхзул бид манай аж ахуйн нэгжийн 2026 оны 06 сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болгон гаргасан санхүүгийн тайланд тайлант хугацааны үйл ажиллагааны үр дүн, санхүүгийн байдлыг “Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай” хуулийн 18.1 дэх заалтын дагуу үнэн зөв, бүрэн тусгасан болохыг баталж байна. Үүнд:

7. Бүх ажил гүйлгээ бодитоор гарсан бөгөөд холбогдох анхан шатны баримтыг үндэслэн нягтлан бодох бүртгэл, санхүүгийн тайланд үнэн зөв тусгасан
8. Санхүүгийн тайланд тусгагдсан бүх тооцоолол үнэн зөв хийгдсэн
9. Аж ахуйн нэгжийн үйл ажиллагааны эдийн засаг, санхүүгийн бүхий л үйл явцыг иж бүрэн хамарсан
10. Тайлант үеийн үр дүнд өмнөх оны ажил гүйлгээнээс шилжин тусгагдаагүй, мөн тайлант оны ажил гүйлгээнээс орхигдсон зүйл байхгүй
11. Бүх хөрөнгө, авлага, өр төлбөр, орлого, зардлыг холбогдох Санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандартын дагуу үнэн зөв тусгасан
12. Энэ тайланд тусгагдсан бүхий л зүйл манай байгууллагын албан ёсны өмчлөлд байдаг бөгөөд орхигдсон зүйл үгүй болно.

Гүйцэтгэх захирал

Санхүү хариуцсан дэд захирал

СУГазрын захирал


_____/Б.ГАНТУЛГА/
_____/М.ЗОЛЖАРГАЛ/
_____/Ц.ЭНХЗУЛ/

САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН

"МНХ Холдинг" ХК
/Аж ахуйн нэгжийн нэр/

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	Аудитлагдсан 2025 оны 12 сарын 31	2026 оны 06 сарын 30
1	ХӨРӨНГӨ		
1.1	Эргэлтийн хөрөнгө		
1.1.1	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө		
1.1.2	Дансны аллага	1,369,240,772.17	1,384,511,879.64
1.1.3	Татвар, НДШ-ийн аллага		
1.1.4	Бусад аллага	50,743,925.65	50,743,925.65
1.1.5	Бусад санхүүгийн хөрөнгө	220,704,384.90	3,040,638.40
1.1.6	Бараа материал		
1.1.7	Урьдчилж төлсөн зардал/тооцоо	4,034,120.00	4,034,120.00
1.1.8	Бусад эргэлтийн хөрөнгө	-	-
1.1.9	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө (борлуулах бүлэг хөрөнгө)		
1.1.11	Эргэлтийн хөрөнгийн дүн	1,644,723,202.72	1,442,330,563.69
1.2	Эргэлтийн бус хөрөнгө		
1.2.1	Үндсэн хөрөнгө		
1.2.2	Биет бус хөрөнгө	23,825,014.04	21,311,233.45
1.2.3	Биологийн хөрөнгө	-	-
1.2.4	Урт хугацаат хөрөнгө оруулалт		
1.2.5	Хайгуул ба үнэлгээний хөрөнгө	73,075,104,539.64	73,075,104,539.64
1.2.6	Хойшлогдсон татварын хөрөнгө		
1.2.7	Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө		
1.2.8	Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө		
1.2.9			
1.2.10	Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн	73,098,929,553.68	73,096,415,773.09
1.3	НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН	74,743,652,756.40	74,538,746,336.78
2	ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧ		
2.1	Өр төлбөр		
2.1.1	Богино хугацаат өр төлбөр		
2.1.1.1	Дансны өглөг		
2.1.1.2	Цалингийн өглөг	14,888,731.01	102,413,053.71
2.1.1.3	Татварын өр		
2.1.1.4	НДШ-ийн өглөг	38,982,160.93	38,156,133.62
2.1.1.5	Богино хугацаат эзэл	916,602.57	916,602.65
2.1.1.6	Хүүний өглөг		
2.1.1.7	Ногдол ашгийн өглөг		
2.1.1.8	Урьдчилж орсон орлого		
2.1.1.9	Нөөц /өр төлбөр/	970,799,121.56	970,799,121.53
2.1.1.10	Бусад богино хугацаат өр төлбөр		
2.1.1.11	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө (борлуулах бүлэг хөрөнгө) -нд хамаарах өр төлбөр		
2.1.1.13	Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн	1,025,586,616.07	1,112,284,911.51
2.1.2	Урт хугацаат өр төлбөр		
2.1.2.1	Урт хугацаат эзэл		
2.1.2.2	Нөөц /өр төлбөр/		
2.1.2.3	Хойшлогдсон татварын өр		
2.1.2.4	Бусад урт хугацаат өр төлбөр		
2.1.2.6	Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн		
2.2	Өр төлбөрийн нийт дүн	1,025,586,616.07	1,112,284,911.51
2.3	Эздийн өмч		
2.3.1	Өмч - төрийн		
2.3.2	- хувийн		
2.3.3	- хувьцаат		
2.3.4	Халаасны хувьцаа	20,709,320,000.00	20,709,320,000.00
2.3.5	Нэмж төлөгдсөн капитал		
2.3.6	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	52,225,114,830.04	52,225,114,830.04
2.3.7	Гадна валютын хөрүүлэх нөөц		
2.3.8	Эздийн өмчийн бусад хэсэг		
2.3.9	Хуримтлагдсан ашиг (алдагдал)	1,126,866,823.58	783,631,310.29
2.3.10	Тайлан үеийн ашиг /алдагдал/	(343,235,513.29)	(291,604,715.06)
2.3.11	Эздийн өмчийн дүн	73,718,066,140.33	73,426,461,425.27
2.4	ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН	74,743,652,756.40	74,538,746,336.78

Гүйцэтгэх захирал: /Б.Гантулга/
Санхүү хариуцсан дэд захирал /М.Болжаргал/
Санхүүгийн удирдлагын газрын захирал /Ц.Энхзүйл/



ОРЛОГЫН ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТАЙЛАН

"МНКС Холдинг" ХК
(Аж ахуйн нэгжийн нэр)

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	Аудитлагдсан 2025 оны 12 сарын 31	Төгрөг/ 2026 оны 06 сарын 30
1	Борлуулалтын орлого (нэвэр)		
2	Борлуулалтын өртөг		
3	Нийт ашиг (алдагдал)		
4	Түрээсийн орлого		
5	Хүүний орлого		
6	Ноогдох ашгийн орлого	118,337,872.54	46,102,048.76
7	Эрхийн шимтгэлийн орлого		
8	Бусад орлого		
9	Борлуулалт, маркетингийн зардал	759,152,146.06	385,591,079.23
10	Ерөнхий ба удирдлагын зардал	(4,909,090.89)	(6,578,400.00)
11	Санхүүгийн зардал	(1,055,593,904.77)	(712,109,238.17)
12	Бусад зардал		
13	Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз (гарз)	(148,388,748.98)	-
14	Үндсэн хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)		
15	Биет бүс хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)		
16	Хөрөнгө оруулалт борлуулснаас үүссэн олз (гарз)		
17	Бусад ашиг (алдагдал)		
18	Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал)		
19	Орлогын татварын зардал	(331,401,726.04)	(286,994,510.18)
20	Татварын дараах ашиг (алдагдал)	(11,833,787.25)	(4,610,204.88)
21	Зогсоосон үйл ажиллагааны татварын дараах ашиг (алдагдал)	(343,235,513.29)	(291,604,715.06)
22	Тайлант үеийн нэвэр ашиг (алдагдал)		
23	Бусад дэлгэрэнгүй орлого	(343,235,513.29)	(291,604,715.06)
	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдлийн зөрүү		
	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн зөрүү		
	Бусад олз (гарз)		
24	Орлогын нийт дүн	(343,235,513.29)	(291,604,715.06)
25	Нэгж хувьцаанд ноогдох суурь ашиг (алдагдал)		

Гүйцэтгэх захирал:..... /Б.Гантулга/
Санхүү хариуцсан дэд захирал /М.Золжаргал/
Санхүүгийн удирдлагын газрын захирал /Д.Энхзүл/



ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН

"МИС Хөдөлгөөн" ХК
(Аж ахуйн нэгжийн нэр)

№	Үзүүлэлт	Өмч	Халаасны хувицаа	Нэгж төлөгдсөн капитал	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	Гадаад валютын хөрвүүлэх нөөц	Эзэмшигчийн өмчийн бусад хэсэг	Хуримтлагдсан ашиг	Нийт дүн
1	2024 оны 12-р сарын 31-ны үлдэгдэл	20,709,320,000.0	-	52,225,114,830.04	-	-	-	1,126,866,823.58	74,061,301,653.62
2	Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлтийн нөлөө, алдааны залруулга	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Залруулсан үлдэгдэл	20,709,320,000.0	-	52,225,114,830.04	-	-	-	1,126,866,823.58	74,061,301,653.62
4	Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)	-	-	-	-	-	-	(343,235,513.29)	(343,235,513.29)
5	Бусад дэлгэрэнгүй орлого	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Өмчид гарсан өөрчлөлт	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Зарласан ноогдол ашиг	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Дахин үнэлгээний нэмэгдлийн хэрэгжсэн дүн	-	-	-	-	-	-	-	-
9	2025 оны 12-р сарын 31-ны үлдэгдэл	20,709,320,000.0	-	52,225,114,830.04	-	-	-	783,631,310.29	73,718,066,140.33
10	Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлтийн нөлөө, алдааны залруулга	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Залруулсан үлдэгдэл	20,709,320,000.0	-	52,225,114,830.04	-	-	-	783,631,310.29	73,718,066,140.33
12	Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)	-	-	-	-	-	-	(291,604,715.06)	(291,604,715.06)
13	Бусад дэлгэрэнгүй орлого	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Өмчид гарсан өөрчлөлт	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Зарласан ноогдол ашиг	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Дахин үнэлгээний нэмэгдлийн хэрэгжсэн дүн	-	-	-	-	-	-	-	-
17	2026 оны 06-р сарын 30-ны үлдэгдэл	20,709,320,000.0	-	52,225,114,830.04	-	-	-	492,026,595.23	73,426,461,425.27

Гүйцэтгэх захирал:

Санхүү харлуусан дэд захирал:

Санхүүгийн удирдлагын газрын захирал:



МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН

"МНХ Холдинг" ХК
(Аж ахуйн нэгжийн нэр)

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	Аудитлагдсан 2025 оны 12 сарын 31	Төгрөг/ 2026 оны 06 сарын 30
1	Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
1.1	Мөнгөн орлогын дүн (+)		
	Бариа борлуулсан, үйлчилгээ үзүүлсэний орлого	824,953,577.21	688,739,031.62
	Эрхийн шимтгэл, хураамж, төлбөрийн орлого	824,953,577.21	688,739,031.62
	Даатгалын нөхөрлөс хүлээн авсан мөнгө		
	Буцаан авсан албан татвар		
	Татвас, санхүүжилтийн орлого		
	Бусад мөнгөн орлого		
1.2	Мөнгөн зарлагын дүн (-)		
	Ажиллагчдад төлсөн	1,207,692,463.04	673,467,924.15
	Нийгмийн даатгалын байгууллагад төлсөн	732,197,619.31	432,729,575.80
	Бариа, материал худалдан авахад төлсөн	178,029,469.42	98,660,713.95
	Ашиглалтын зардалд төлсөн		
	Түлш шатахуун, тээврийн хөлс, сэлбэг хэрэгсэлд төлсөн		
	Хүүний төлбөрт төлсөн		
	Татварын байгууллагад төлсөн		
	Даатгалын төлбөрт төлсөн	207,717,466.02	88,417,967.92
	Бусад мөнгөн зарлага		
1.3	Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	89,747,908.29	53,659,666.48
2	Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ	(382,738,885.83)	15,271,107.47
2.1	Мөнгөн орлогын дүн (+)		
	Үндсэн хөрөнгө борлуулсны орлого	-	-
	Биет бүс хөрөнгө борлуулсны орлого		
	Хөрөнгө оруулалт борлуулсны орлого		
	Бусад урт хугацаат хөрөнгө борлуулсны орлого		
	Бусад олгосон зээл, мөнгөн урьдчилгааны буцаан төлөлт		
	Хүлээн авсан хүүний орлого	-	-
	Хүлээн авсан ноогдол ашиг		
2.2	Мөнгөн зарлагын дүн (-)		
	Үндсэн хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн	-	-
	Биет бүс хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн		
	Хөрөнгө оруулалт олж эзэмшихэд төлсөн		
	Бусад урт хугацаат хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн		
	Бусад олгосон зээл, мөнгөн урьдчилгаа		
2.3	Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	-	-
3	Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
3.1	Мөнгөн орлогын дүн (+)		
	Зээл авсан, өрийн үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан	-	-
	Хувьцаа болон өмчийн бусад үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан		
	Төрөл бүрийн хандив		
3.2	Мөнгөн зарлагын дүн (-)		
	Зээл, өрийн үнэт цаасны төлбөрт төлсөн	-	-
	Санхүүгийн түрээсийн оглолт төлсөн		
	Хувьцаа буцаан худалдаж авахад төлсөн		
	Төлсөн ногдол ашиг		
3.3	Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	-	-
4	Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ		
5	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	(382,738,885.83)	15,271,107.47
6	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	1,751,979,658.00	1,369,240,772.17
		1,369,240,772.17	1,384,511,879.64

Гүйцэтгэх захирал..... /Б.Гантулга/
Санхүү харууссан дэд захирал /М.Золжаргал/
Санхүүгийн удирдлагын газрын захирал /Ц.Энхзуул/

БАЛАНСЫН ГАДУУРХ БҮРТГЭЛ

- 15.1. **Ерөнхий зүйл:** Компанийн хадгалсан үнэ бүхий зүйлсийг балансын гадуурхи бүртгэлд бүртгэнэ.
- 15.2. **Хадгалсан үнэ бүхий зүйлс:** Компанийн балансад бүртгэлгүй, эсхүл бүртгэлтэй байсан ч мөнгөн бус нэгжээр давхар бүртгэж, хяналт тавих зайлшгүй шаардлагатай үнэт цаас, нарийн бүртгэлтэй маягт, хөрөнгө эзэмшлийн болон бусад үнэ цэнэ бүхий баримт бичиг, Компанийн эзэмшлийн эрх зэрэг зүйлсийг балансын гадуур бүртгэж хяналт тавина.
- 15.3. Хадгалсан үнэ бүхий зүйлсийг дараах байдлаар ангилж бүртгэнэ:
- 15.3.1. **Барьцаанд авсан хөрөнгө:** Зээлдэгчээс зээлийн барьцаанд тавьсан хөрөнгө, хөрөнгө эзэмших эрхийг өнөөгийн үнэ цэнээр үнэлж, зээлдэгч нэг бүрээр бүртгэнэ. Барьцаа болон хүлээн авсан хөрөнгийн тэнцлийн гадуур
- Үнэ бүхий зүйлийн 62100004 дансанд тоо, ширхэгээр, Зээлийн барьцаа хөрөнгийн 63100006 дансанд үнийн дүнгээр зээлдэгч тус бүрээр данс нээж бүртгэнэ. Зээлдэгч зээл, авлагаа төлсөн тохиолдолд барьцаанд авсан хөрөнгийг тэнцлийн гадуурх данснаас зарлагдана.
- 15.3.2. **Хадгалсан үнэ бүхий зүйл:** Компанийн барилгын зураг, нарийн бүртгэлтэй маягт, бусад шаардлагатай зүйлсийг тоо ширхэг буюу үнээр нь бүртгэнэ. Хадгалсан зүйлсийн нэр төрөл буюу үйлчлүүлэгч, эзэмшигчийн нэрээр данс нээж бүртгэнэ.
- 15.3.3. **Борлуулсан үнэт цаас:** Компанийн гаргасан худалдсан үнэт цаасыг нэр төрлөөр ангилж, тоо ширхэгээр нь бүртгэнэ.
- Давуу эрхтэй болон энгийн эрхтэй бонд - Ипотекийн зээл худалдан авахад зориулан түүний үнийн төлбөрт Давуу эрхтэй болон Энгийн эрхтэй бонд бүхий орон сууцны ипотекийн зээлээр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас.
- Компани бонд гаргах үед 62100002 дансанд давуу эрхтэй бондыг, 62100003 дансанд энгийн эрхтэй бондыг тоо ширхэгээр бүртгэнэ. Бонд төлөгдөх үед төлсөн бондын хэмжээгээр тэнцлийн гадуурх данснаас тоо ширхэгээр нь зарлагдана.
- 15.4. **Компанид ашиглагдаж буй тамга, тэмдэг:** Компанийн үйл ажиллагаанд ашиглагдаж байгаа тамга, тэмдэг, лацны тэмдгийг нэр төрлөөр нь ангилж, тоо ширхэгээр бүртгэнэ.
- 15.5. **Өмчлөх бусад үл хөдлөх хөрөнгийн гэрчилгээ бүртгэх:** Чанаргүй зээлийг бууруулах зорилгоор компанийн нэр дээр шилжүүлж авсан Өмчлөх бусад үл хөдлөх хөрөнгийн гэрчилгээг үндэслэн тоо ширхэгээр бүртгэнэ
- 15.6. **Тэнцлийн гадуурх дансны нэгдсэн төлөвлөгөө, дансны бүтэц:** Тэнцлийн гадуурх дансны төлөвлөгөө нь бүлгийн данс, нэрийн данс, дэд данс гэсэн хэлбэртэй байна.
- 15.7. Тэнцлийн гадуурх дэд данс:
- 61 – Хүлээж болзошгүй үүрэг;
 - 62 – Үнэ бүхий зүйл;
 - 63 – Зээл болон бусад хөрөнгийн тооцоо;
 - 64 – Бусад тооцоо.
- 15.8. Тэнцлийн гадуурх дансны дугаар нь 10 оронтой байна. Дансны дугаарын эхний 2 орон нь дансны бүлгийг, 3, 4 дэх орон нэмэгдсэнээр тэнцлийн (ерөнхий дэвтрийн) данс, 5,6,7,8 дахь орон нэмэгдсэнээр дансны нарийвчилсан ангилалыг (бүтээгдэхүүн), 9,10 дахь орон нь харилцагийн сегмент кодыг илэрхийлнэ. Жишээлбэл:
- 62 – Үнэ бүхий зүйл;
 - 6210 – Үнэ бүхий зүйл ерөнхий дэвтрийн данс;
 - 6210 0002 – Үнэ бүхий зүйл Давуу эрхтэй бонд;
 - 6210 0002 11 – Үнэ бүхий зүйл Банк санхүүгийн байгууллагын эзэмшиж байгаа Давуу эрхтэй бонд.

Дугаар		Дансны дугаар	Дансны нэр	Эзэмшигч	Эзэмшигч нэр	Нээсэн огноо	Хаасан огноо	Үлдэгдэл	Үндсэн үлд. ЕД
Салбар			190	МИК ХОЛДИНГ					
Бүтээгдэхүүн:		6004000000			ЗАРЛАСАН ЭНГИЙН ХУВЬЦАА				
Валют:		MNT							
1	1900000002	ЗАРЛАСАН ЭНГИЙН ХУВЬЦАА		9000026759	МИК ХОЛДИНГ ХХК	2015-12-02		9,290,680.00	
Бүтээгдэхүүн:		6005000000			БОРЛУУЛСАН ЭНГИЙН ХУВЬЦАА			9,290,680.00	62100000
Валют:		MNT							
2	1900000004	ТӨРИЙН БАНК		9020006126	ТӨРИЙН БАНК	2015-12-02		20,709,320.00	
3	1900000006	БОРЛУУЛСАН ХУВЬЦАА ТИДИБИ СЕБЬЮРИТИС ҮЦК ХХК		9900000004	ТИ ДИ БИ СЕБЬЮРИТИС ҮЦК ХХК	2022-12-31		486,951.00	62100001
4	1900000062	МИК АКТИВ ХОЁР ТЗК ХХК		9020017663	МИК АКТИВ ХОЁР ТЗК ХХК	2018-12-31		1,097,953.00	62100001
5	1900000006	ГОЛОМТ БАНК		9020006118	ГОЛОМТ БАНК	2018-12-31		432,712.00	62100001
6	1900000060	НЕКСУС ФИНАНС ИНВЕСТМЕНТ ХХК		9900000002	НЕКСУС ФИНАНС ИНВЕСТМЕНТ ХХК	2015-12-02		1,023,033.00	62100001
7	1900000010	ХАС БАНК		9020006119	ХАС БАНК	2018-12-31		62,233.00	62100001
8	1900000064	СИ И СИ ГРУПП ХХК		9000033144	СИ И СИ ГРУПП	2015-12-02		210,621.00	62100001
9	1900000058	ЖИЖИГ ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧИД		9000026758	МИК ОССК ХХК	2020-12-31		488,750.00	62100001
10	1900000008	КАПИТРОН БАНК		9020006122	КАПИТРОН БАНК	2016-04-30		32,661.00	62100001
11	1900000013	ЧИНГИСХААН БАНК		9020006124	ЧИНГИС ХААН БАНК	2015-12-02		210,631.00	62100001
12	1900000009	ХААН БАНК		9020006116	ХААН БАНК	2015-12-02		61,639.00	62100001
13	1900000061	МИК АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК		9010007659	МИК АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК	2018-12-31		210,621.00	62100001
14	1900000011	ХУДАЛДАА ХӨГЖЛИЙН БАНК		9020006117	ХУДАЛДАА ХӨГЖЛИЙН БАНК	2015-12-02		892,927.00	62100001
15	1900000065	СИ ЭН БИ КОНСАЛТИНГ		9000033145	СИ ЭН БИ КОНСАЛТИНГ	2020-12-31		4,383,432.00	62100001
16	1900000055	БОРЛУУЛСАН ХУВЬЦАА ТИ ДИ БИ КАПИТАЛ ХХК		9000026776	ТИ ДИ БИ КАПИТАЛ ХХК	2015-12-24		2,608,480.00	62100001
17	1900000005	ХӨГЖЛИЙН БАНК		1000026756	ХӨГЖЛИЙН БАНК	2015-12-02		1,232,785.00	62100001
18	1900000015	МИК ОССК ХХК		9000026758	МИК ОССК ХХК	2015-12-02		3,081,955.00	62100001
19	19000000019	НИОСИТИ ХХК		94000031601	НИОСИТИ ХХК	2026-06-30		4,136,790.00	62100001
Бүтээгдэхүүн:		6007000000			ХЭРЭГЛЭЖ БАЙГАА ТАМГА, ТЭМДГҮҮД			55,146.00	62100001
Валют:		MNT							
20	1900000059	МИК ХОЛДИНГ ХК-ТАМГА, ТЭМДГҮҮД		9000026759	МИК ХОЛДИНГ ХХК	2017-02-01		1.00	62100006
НИЙТ								1.00	62100006
		MNT			66			30,000,001.00	